



Cartilha

Orientações para verificação da **ART/RRT/TRT**

Material de Apoio

CAIXA.
aqui

#HABITAÇÃO
+Fácil 



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

1

Conceito

A ART - Anotação de Responsabilidade Técnica, o RRT - Registro de Responsabilidade Técnica ou o TRT - Termo de Responsabilidade Técnica são instrumentos encarregados na definição dos responsáveis técnicos por determinada obra ou serviço, que estão devidamente habilitados e com situação regular perante o Conselho para realizar tais atividades.

2

Exigência

A ART/RRT/TRT deve ser apresentada em cumprimento a PORTARIA Ministério do Desenvolvimento Regional Nº 1.735, DE 16 DE JULHO DE 2019 que determina que a produção de imóveis deve ocorrer por pessoas jurídicas do ramo da construção civil.

Ante a exigência, a ART/RRT/TRT deve possuir a denominação da pessoa jurídica com a qual o profissional (Responsável Técnico) foi contratado para desenvolvimento das atividades técnicas, conforme modelos do Anexo I ou II.



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

3 Tipos

Existem alguns tipos de ART/RRT/TRT, no entanto a aceita pela CAIXA para comprovação da Portaria é a de execução de obras, específica para construção do imóvel. A exigência deverá ser verificada no campo 4 – Atividade Técnica, que deve estar preenchida com: realização ou execução ou construção civil ou edificação, conforme Anexo I.

4 Alterações

Caso seja realizada alteração dos dados no documento, deverá ser apresentada a(s) ART ou RRT retificada(s) em conjunto com a ART/RRT/TRT inicial/original , conforme exemplo do Anexo III.

De posse da ART/RRT/TRT inicial/original e a alterada, o empregado deverá analisar o(s) documento(s) a fim verificar se estes atendem a Portaria, conforme Anexo III.



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

ANEXO I - Itens de Verificação na ART

 Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720190024382

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico
José da Silva
Título profissional: **Engenheiro Civil**
Empresa Contratada: **ABC Engenharia e Construção**
RNP: 9999999999
Registro: 99999/TT-DF
Registro: 99999

2. Dados do Contrato
Contratante: **Maria de Souza**
SGAS 901
Cidade: **Brasília**
UF: **DF**
E-Mail:
Contrato:
Vinculada a ART:
Ação Institucional: **Nenhuma/Não Aplicável**
CPF/CNPJ: **00.000.000/0000-00**
CEP: **70390-010**
Bairro: **Asa Sul**
Complemento:
Fone: **(61) 39612800**
Celebrado em: **17/04/2019**
Valor Obra/Serviço R\$: **2.560,00**
Tipo de contratante: **Pessoa Física**

3. Dados da Obra/Serviço
QNN 20 Conjunto H
Cidade: **Brasília**
Data de início: **22/04/2019**
Previsão término: **30/04/2019**
Finalidade: **Residencial**
Proprietário: **Maria de Souza**
E-Mail:
Número: **50**
UF: **DF**
Bairro: **Ceilândia Sul (Ceilândia)**
CEP: **72220-208**
Complemento:
Coordenadas Geográficas:
Código/Obra pública:
CPF/CNPJ: **00.000.000/0000-00**
Fone: **(61) 3854600**

4. Atividade Técnica
1 - Execução
Quantidade Unidade
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações
Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe
NENHUMA

8. Assinaturas
Declaro serem verdadeiras as informações acima
Local _____ de _____ de _____
Data _____
PROFISSIONAL TESTE - CPF: 034.270.631-43
Caixa Econômica Federal - Modelo de ART - CPF/CNPJ:
00.000.000/0000-00

9. Informações
- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creadf.org.br
informacao@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800 Fax: (61) 3223-4619
CREA-DF

Valor da ART: R\$ 85,96 Registrada em: 17/04/2019 Valor Pago: R\$ 85,96 Nosso Número/Baixa: marcosjun1

Verificar a existência do Responsável Técnico e da Empresa Contratada que deve ser a mesma do Cartão do CNPJ com o CNAE 41.20-4-00 (Principal ou Secundário)

Verificar se os dados da obra correspondem ao imóvel objeto do contrato.

Conferir se a Atividade Técnica contempla a de realização ou execução ou construção civil ou edificação.

Verificar no rodapé da ART a existência de data no campo: Registrada em.



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

ANEXO II - ART de Substituição

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977		CREA-DF	ART Obra ou serviço 0720190025660
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal		SUBSTITUIÇÃO à 0720190024382	
1. Responsável Técnico José da Silva Título profissional: Engenheiro Civil Empresa Contratada: ABC Engenharia e Construção		RNP: 9999999999 Registro: 99999/TT-DF Registro: 99999	
2. Dados do Contrato Contratante: Maria de Souza SGAS 901 Cidade: Brasília E-Mail: Contrato: Vinculada a ART: Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável		Número: s/n UF: DF Bairro: Asa Sul Complemento: Fone: (61)39612800 Celebrado em: 17/04/2019 Tipo de contratante: Pessoa Física CPF/CNPJ: 00.000.000/0000-00 CEP: 70390-010 Valor Obra/Serviço R\$: 2.560,00	
3. Dados da Obra/Serviço QNN 20 Conjunto L Cidade: Brasília Data de início: 22/04/2019 Finalidade: Residencial Proprietário: Maria de Souza E-Mail:		Número: 50 UF: DF Previsão término: 30/04/2019 Coordenadas Geográficas: , Código/Obra pública: CPF/CNPJ: 00.000.000/0000-00 Fone: (61) 3854600 Bairro: Ceilândia Sul (Ceilândia) CEP: 72220-208 Complemento:	
4. Atividade Técnica 1 - Execução		Quantidade Unidade	
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART			
5. Observações			
6. Declarações Acessibilidade: Sim; Declaro atendimento as regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.			
7. Entidade de Classe NENHUMA		9. Informações - A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea. - A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br - A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.	
8. Assinaturas Declaro serem verdadeiras as informações acima Local _____ de _____ de _____ PROFISSIONAL TESTE - CPF: 034.270.631-43 Caixa Econômica Federal - Modelo de ART - CPF/CNPJ: 00.000.000/0000-00		 CREA-DF www.creadf.org.br informacao@creadf.org.br Tel: (61) 3961-2800 Fax: (61) 3223-4619 Nosso Número/Baixa: marcosjuni	

Verificar:

No campo superior direito que o documento é para alteração/substituição/complementação do documento inicial/original;

Se o número do documento alterado corresponde a ART anterior;

Se a alteração após o habite-se se refere apenas a erro de preenchimento ou descaracteriza o serviço contratado.

Importante !!

Não é aceita ART retificada/ alterada/ complementada após a emissão de habite-se para alterar os campos:

- Empresa contratada;
- Empresa contratante;
- Atividade Técnica.

Atenção !!

Na existência de dois ou mais habite-se expedidos para o mesmo imóvel, deve ser considerada a data do primeiro habite-se emitido para o imóvel.



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

ANEXO III - Itens de verificação na RRT

 **CAU/BR** Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000000000015
INICIAL
INDIVIDUAL

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO
Nome: José da Silva
Registro Nacional: _____ Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
Empresa Contratada: ABC Engenharia e Construção
CNPJ: _____ Registro Nacional: _____

2. DADOS DO CONTRATO
Contratante: Maria de Souza
CPF: _____
Contrato: _____ Valor: R\$ 10.000,00
Tipo de Contratante: Pessoa física
Celebrado em: 14/07/2014 Data de Início: 14/07/2014 Previsão de término: 14/07/2015
Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO
DADOS DA OBRA
Complemento: _____ Nº: _____
UF: SP CEP: _____ Cidade: JUNDIAÍ Bairro: _____
Coordenadas Geográficas: Latitude: -23.166750057999593 Longitude: -46.87216833499963

4. ATIVIDADE TÉCNICA
Atividade: Execução de Obra
Quantidade: 455,66 Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO
Descrição dos serviços desenvolvidos pelo profissional: _____

6. VALOR
Valor do RRT: R\$ 70,83
Pago em: 17/10/2014

7. ASSINATURAS
Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local _____ de _____ de _____
Dia _____ Mês _____ Ano _____

PROFISSIONAL
CPF: XXX.XXX.XXX-XX

Verificar a existência do Responsável Técnico e Empresa Contratada ou Contratante que deve ser a mesma do Cartão do CNPJ com o CNAE 41.20-4-00 (Principal ou Secundário)

Verificar se os dados da obra correspondem ao imóvel objeto do contrato.

Conferir se a Atividade Técnica contempla a de realização ou execução ou construção civil ou edificação.

Verificar a existência de informações adicionais no item 5. DESCRIÇÃO

Verificar a existência de data no campo: Pago em.



Orientações para verificação da ART/RRT/TRT

ANEXO IV - ART/RRT/TRT com QR Code no canto superior direito

RRT SIMPLES



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: José da Silva
Registro Nacional: _____ Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
Empresa Contratada: ABC Engenharia e Construção
CNPJ: _____ Registro Nacional: _____

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Maria de Souza
CPF: _____
Contrato: _____ Valor: R\$ 10.000,00
Tipo de Contratante: Pessoa física
Celebrado em: 14/07/2014 Data de Início: 14/07/2014 Previsão de término: 14/07/2015

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

DADOS DA OBRA
Complemento: _____ Bairro: _____ Nº: _____
UF: SP CEP: _____ Cidade: JUNDIAÍ
Coordenadas Geográficas: Latitude: -23.166750057999593 Longitude: -46.87216833499963

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: Execução de Obra
Quantidade: 455,66 Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

Descrição dos serviços desenvolvidos pelo profissional.

6. VALOR

Valor do RRT: R\$ 70,83 Pago em: 17/10/2014

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

_____, _____ de _____ de _____
Local Dia Mês Ano

CPF: _____

PROFISSIONAL
CPF: XXX.XXX.XXX-XX

O empregado responsável pelo atendimento deve verificar a autenticidade do documento com a captura do QR CODE e impressão da tela para envio a conformidade.